



AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

1. - **Identification de la Collectivité :** VILLE DE VALOGNES
Place Général de Gaulle
50700 – VALOGNES
2. - **Mode de passation du Marché :** Procédure adaptée en application des dispositions de l'ordonnance n°2015-899 et du décret n°2016-360 relatifs aux Marchés Publics (articles 27 et 34 du décret).
3. - **Objet du Marché :** Mission de programmation relative à la réhabilitation des salles du Château et construction d'un bâtiment d'animation et d'information touristique et culturelle :
- 1^{ère} phase : diagnostic de la situation existante (délai : 1,5 mois).
- 2^{ème} phase : définition et dimensionnement des locaux à créer et du programme de réhabilitation des locaux existants (délai : 1 mois).
- 3^{ème} phase : élaboration et rédaction du programme des travaux (délai : 1 mois)
4. - **Organisation de la procédure de mise en concurrence :** - Dépôt d'un dossier de candidature, sans aucune prestation, limité à l'examen des compétences, références et moyens de l'équipe.
A l'issue du délai de réception des dossiers de candidature, le Maître d'ouvrage sélectionnera au maximum 5 équipes pluridisciplinaires.
Le programme d'études sera ensuite adressé aux équipes sélectionnées dans le cadre de la phase de candidatures.
Les candidats complèteront et remettront la décomposition financière des honoraires de maîtrise d'œuvre sous un délai de deux semaines.

Une journée d'audition des candidats sera également organisée pour permettre à chaque équipe d'exposer sa vision sur l'organisation envisagée, la réhabilitation des salles existantes et le nouveau bâtiment à construire (durée de l'audition : 20 minutes par équipe).

A l'issue de cette phase de candidature et d'audition, le Maître d'ouvrage retiendra l'équipe chargée d'assurer la mission de programmation de cette opération municipale.

5. – Critères de sélection des candidatures :

- Qualité de la production architecturale : 40 %
- Références représentatives : 30 %
- Présence dans l'équipe de compétence spécifique : 30 %.

6. – Composition de l'équipe candidate :

La consultation est ouverte à tout bureau spécialisé en programmation, associé, le cas échéant, d'experts ou de Bureaux d'études techniques :

- Programmiste
- Architecte inscrit à l'Ordre National des Architectes
- Economiste de la construction.

7. – Contenu du dossier de candidature :

Les dossiers de candidature devront comporter au minimum les documents suivants :

- Lettre de candidature et d'habilitation du mandataire (DC1)
- Déclaration du candidat (DC2)
- Attestation d'assurance « responsabilité civile professionnelle »
- Attestation d'inscription à l'ordre national des architectes
- Un dossier de présentation permettant d'apprécier les moyens, qualités et capacités de l'équipe présentée (*composition nominative des membres de l'équipe, CV et références personnelles, organisation proposée, etc...*)
- Liste des principales références de ces trois dernières années en précisant pour chaque réalisation le type de mission effectuée, le coût de l'opération, l'année de réalisation et le Maître d'ouvrage
- Un dossier photographique couleur illustrant les réalisations les plus significatives.

8. – Obtention du dossier : Remise du programme d'études aux 5 équipes retenues à l'issue de la phase de sélection des candidatures.
9. – Réception des candidatures : Les dossiers de candidatures devront parvenir avant la date indiquée ci-après, à l'adresse suivante :
- Monsieur le Maire de VALOGNES
Place Général de Gaulle
50700 VALOGNES
« *Candidature pour la mission de programmation relative à la réhabilitation des salles du Château et construction d'un bâtiment d'animation et d'information touristique et culturelle* »
10. – Renseignements complémentaires : Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus auprès de :
- Monsieur Ronan LE BERRE
Directeur des Services Techniques Municipaux
☎ 02.33.95.82.01
11. – Date d'envoi de l'avis à la publication : Mardi 10 janvier 2017
12. – Date et heure limite pour la réception des candidatures : Jeudi 02 février 2017, à 12 heures.